

**REGULAMIN SPRZEDAŻY PREMIOWEJ  
„NOWOROCZNE RABATY NA MIESZKANIA”**

**§ 1  
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Organizatorem akcji promocyjnej "NOWOROCZNE RABATY NA MIESZKANIA" (dalej jako „Akcja Promocyjna”), jest DewelopART Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82, NIP: 899-271-53-66, REGON: 021494193, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000975346, (dalej zwaną „Organizatorem”).
2. Akcja Promocyjna trwa w okresie od **02.01.2025 do 31.01.2025 roku**.
3. Regulamin Akcji Promocyjnej dostępny jest pod adresem [www.dewelopart.pl](http://www.dewelopart.pl) oraz w siedzibie Organizatora we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82.
4. Akcja Promocyjna organizowana jest przez Organizatora w oparciu o niniejszy regulamin.
5. Akcja Promocyjna nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
6. Akcja Promocyjna prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. W Akcji Promocyjnej może wziąć udział każda osoba fizyczna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych (Klient).
8. Celem Akcji Promocyjnej jest zwiększenie atrakcyjności oferty handlowej wybranych lokali mieszkalnych o symbolach: **B3/0/3, B3/1/3, B2/2/3, B3/2/3, C1/1/3, C3/2/3, D1/2/2, D1/2/3, D2/0/1, D2/0/3, D2/1/1**, oferowanych przez Organizatora w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „ACCANTO” realizowanego w Kielczowie, przy ul. Bawarskiej 5, 5a, 5b, 5c, 7, 7a, 7b, 9, 9a, 9b, 11, 11a, 11b.
9. Każdy Klient biorący udział w Akcji Promocyjnej jest obowiązany zapoznać się z niniejszym Regulaminem.

**§ 2  
PRZEDMIOT I ZASADY AKCJI PROMOCYJNEJ**

1. Przedmiotem Akcji Promocyjnej jest sprzedaż wskazanych w par. 1 ust. 8 lokali mieszkalnych, oferowanych w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „ACCANTO”, realizowanego w Kielczowie, przy ul. Bawarskiej 5, 5a, 5b, 5c, 7, 7a, 7b, 9, 9a, 9b, 11, 11a, 11b. W ramach promocji, **Nabywca otrzyma możliwość zakupu ww. mieszkań w cenie promocyjnej**, zgodnie z cennikiem promocyjnym stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu.
2. Warunkiem skorzystania z możliwości zakupu mieszkania w cenie promocyjnej, opisanej w ust. 1, jest podpisanie w okresie o//d **02.01.2025 do 31.01.2025 roku** umowy rezerwacyjnej lub deweloperskiej dla jednego z lokali mieszkalnych wskazanych w par. 1 ust. 8 w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „ACCANTO” realizowanego w Kielczowie, przy ul. Bawarskiej 5, 5a, 5b, 5c, 7, 7a, 7b, 9, 9a, 9b, 11, 11a, 11b.
3. Akcja Promocyjna łączy się tylko z Akcją Promocyjną „POLECAJ DEWELOPART I ODBIERAJ NAGRODY”.

**§ 3  
ODPOWIEDZIALNOŚĆ I REKLAMACJE ZWIĄZANE Z AKCJĄ PROMOCYJNĄ  
„ŚWIĄTECZNE RABATY NA MIESZKANIA”**

1. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe wyświetlanie strony internetowej lub inne utrudnienia spowodowane z przyczyn niezależnych od Organizatora.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 powyżej Klientowi nie przysługują wobec Organizatora, żadne roszczenia.

#### **§ 4**

##### **PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH UCZESTNIKA**

1. Uczestnik, który zdecyduje się wziąć udział w Akcji Promocyjnej w siedzibie Organizatora lub za pośrednictwem strony internetowej wypełniając formularz zgłoszeniowy wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu realizacji jego uczestnictwa w Akcji Promocyjnej zgodnie z postanowieniami regulaminu.
2. Ponadto Uczestnik może wyrazić również zgodę na przetwarzanie jego danych w celach marketingowych na swój adres mailowy.
3. Administratorem danych osobowych Uczestnika jest DewelopART sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82, NIP: 899-271-53-66, REGON: 021494193, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000975346. Kontakt z administratorem w sprawach z zakresu ochrony danych oraz realizacji praw Uczestnika możliwy jest pod adresem e-mail: [iod@dewelopart.pl](mailto:iod@dewelopart.pl) lub pisemnie pod adresem siedziby.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych Uczestnika jest jego zgoda (art. 6 ust.1 a Rodo). Przetwarzanie danych jest też niezbędne do wypełnienia obowiązków podatkowych ciążących na administratorem będącym organizatorem akcji promocyjnej (art. 6 ust.1c Rodo). W przypadku wyrażenia zgody na przetwarzanie danych w celach marketingowych, takie przetwarzanie będzie miało miejsce do momentu zakończenia realizacji tego celu lub do momentu wycofania zgody. Dane przetwarzane są w celu realizacji uczestnictwa w Akcji Promocyjnej zgodnie z jej regulaminem, w tym przygotowania celem rozliczenia z Urzędem Skarbowym bonu pieniężnego w przypadku jego wyboru. Zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie, wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem. Żądanie wycofania zgody zgłosić można mailowo na adres: [iod@dewelopart.pl](mailto:iod@dewelopart.pl) lub w siedzibie administratora wskazanej w pkt.3. Informacja o sposobie odwołania zgody dostępna jest również na naszej stronie internetowej w zakładce „Odwołanie zgody”.
5. Dane osobowe Uczestnika mogą być udostępniane innym podmiotom wspierającym Organizatora w wykonywaniu przez niego działalności gospodarczej na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych. Kategorie odbiorców danych to podmioty świadczące usługi pocztowe, obsługę księgową i podatkową lub prawną, dostawców usług IT, hostingowych, usługi teleinformatyczne.
6. Dane osobowe Uczestnika nie są przekazywane i przechowywane poza UE.
7. Uczestnikowi przysługuje prawo żądania dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia danych, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych. W celu wykonania wymienionych praw, Uczestnik powinien skierować swoje żądanie mailowo na adres: [iod@dewelopart.pl](mailto:iod@dewelopart.pl) lub pisemnie na adres Organizatora.
8. Udzielenie zgody na przetwarzanie danych osobowych jest warunkiem udziału w Akcji Promocyjnej, w przypadku jej nie udzielenia udział w akcji nie jest możliwy. Nie udzielenie zgody na przetwarzanie danych w celu marketingowym nie wyłącza możliwości udziału w akcji.

#### **§ 5**

##### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Udział Klienta w Akcji Promocyjnej oznacza akceptację jej zasad zawartych w niniejszym Regulaminie.
2. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za problemy techniczne utrudniające lub uniemożliwiające udział w Akcji Promocyjnej.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do skrócenia lub wydłużenia Akcji Promocyjnej, o czym zawiadomi poprzez ogłoszenie na stronie [www.dewelopart.pl](http://www.dewelopart.pl) przynajmniej na 3 dni przed planowanym skróceniem lub wydłużeniem Akcji Promocyjnej. Skrócenie Akcji Promocyjnej nie narusza praw już nabytych przez Klientów.

4. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w czasie trwania Akcji Promocyjnej, z tym, że zmiany te nie naruszają praw już nabytych przez Klientów.
5. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
6. Wszelkie materiały promocyjno-reklamowe mają charakter wyłącznie informacyjny.
7. Integralną część niniejszego Regulaminu stanowi **Załącznik nr 1 – cennik promocyjny**.

DewelopART Sp. z o.o.

**Załącznik nr 1 – Cennik promocyjny:**

OFERTA MIESZKAŃ				CENA MIESZKANIA		PROMOCJA NOWOROCZNE RABATY		
Symbol	Piętro	Pokoje	Powierzchnia	Cena za 1m2	Cena za całość	Cena za całość	Cena za 1m2	RABAT
<b>3 POKOJE</b>								
B3/0/3	0	3	51,61	9-600,00 zł	495-456,00 zł	470 683,20 zł	9 120,00 zł	24 772,80 zł
D2/0/3	0	3	58,15	9-350,00 zł	543-702,50 zł	516 517,38 zł	8 882,50 zł	27 185,13 zł
B2/2/3	2	3	58,30	9-100,00 zł	530-530,00 zł	504 003,50 zł	8 645,00 zł	26 526,50 zł
D1/2/2	2	3	55,08	9-250,00 zł	509-490,00 zł	484 015,50 zł	8 787,50 zł	25 474,50 zł
D1/2/3	2	3	63,19	9-000,00 zł	568-710,00 zł	540 274,50 zł	8 550,00 zł	28 435,50 zł
<b>4 POKOJE</b>								
D2/0/1	0	4	68,26	8-900,00 zł	607-514,00 zł	577 138,30 zł	8 455,00 zł	30 375,70 zł
B3/1/3	1	4	60,73	9-650,00 zł	586-044,50 zł	556 742,27 zł	9 167,50 zł	29 302,23 zł
C1/1/3	1	4	70,44	8-600,00 zł	605-784,00 zł	575 494,80 zł	8 170,00 zł	30 289,20 zł
D2/1/1	1	4	68,26	8-700,00 zł	593-862,00 zł	564 168,90 zł	8 265,00 zł	29 693,10 zł
B3/2/3	2	4	60,73	9-650,00 zł	586-044,50 zł	556 742,28 zł	9 167,50 zł	29 302,23 zł
C3/2/3	2	4	76,78	8-450,00 zł	648-791,00 zł	616 351,45 zł	8 027,50 zł	32 439,55 zł