

**REGULAMIN SPRZEDAŻY PREMIOWEJ  
„NOWOROCZNE RABATY NA MIESZKANIA”**

**§ 1  
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Organizatorem akcji promocyjnej " **NOWOROCZNE RABATY NA MIESZKANIA**" (dalej jako „Akcja Promocyjna”), jest DewelopART Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82, NIP: 899-271-53-66, REGON: 021494193, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000975346, (dalej zwaną „Organizatorem”).
2. Akcja Promocyjna trwa w okresie od **01.01.2025 do 31.01.2025 roku.**
3. Regulamin Akcji Promocyjnej dostępny jest pod adresem [www.dewelopart.pl](http://www.dewelopart.pl) oraz w siedzibie Organizatora we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82.
4. Akcja Promocyjna organizowana jest przez Organizatora w oparciu o niniejszy regulamin.
5. Akcja Promocyjna nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
6. Akcja Promocyjna prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. W Akcji Promocyjnej może wziąć udział każda osoba fizyczna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych (Klient).
8. Celem Akcji Promocyjnej jest zwiększenie atrakcyjności oferty handlowej wybranych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym o symbolach: **K1/1/1, K1/1/2, K1/1/5, K1/1/7, K1/1/8, K1/2/8, K2/0/5, K2/1/4, K2/1/5, K2/2/5** oferowanych przez Organizatora w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „RIVA” realizowanego we Wrocławiu przy ul. Ruczajowej 13-15.
9. Każdy Klient biorący udział w Akcji Promocyjnej jest obowiązany zapoznać się z niniejszym Regulaminem.

**§ 2  
PRZEDMIOT I ZASADY AKCJI PROMOCYJNEJ**

1. Przedmiotem Akcji Promocyjnej jest sprzedaż wskazanych w par. 1 ust. 8 lokali mieszkalnych, oferowanych w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „RIVA”, realizowanego we Wrocławiu, przy ul. Ruczajowej 13-15. W ramach promocji, **Nabywca otrzyma możliwość zakupu ww. mieszkań w cenie promocyjnej,** zgodnie z cennikiem promocyjnym stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu.
2. Warunkiem skorzystania z możliwości zakupu mieszkania w cenie promocyjnej, opisanej w ust. 1, jest podpisanie w okresie od **01.01.2025 do 31.01.2025 roku umowy rezerwacyjnej lub umowy deweloperskiej** dla jednego z lokali mieszkalnych wskazanych w par. 1 ust. 8 w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „RIVA” realizowanego we Wrocławiu, przy ul. Ruczajowej 13-15.
3. Akcja Promocyjna " **NOWOROCZNE RABATY NA MIESZKANIA**" obowiązuje **dla pierwszych 3 (trzech) transakcji** dla lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym.
4. Akcja Promocyjna łączy się tylko z Akcją Promocyjną „POLECAJ DEWELOPART I ODBIERAJ NAGRODY”.

**§ 3  
ODPOWIEDZIALNOŚĆ I REKLAMACJE ZWIĄZANE Z AKCJĄ PROMOCYJNĄ  
„ŚWIĄTECZNE RABATY NA MIESZKANIA”**

1. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe wyświetlanie strony internetowej lub inne utrudnienia spowodowane z przyczyn niezależnych od Organizatora.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 powyżej Klientowi nie przysługują wobec Organizatora, żadne roszczenia.

#### § 4

##### **PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH UCZESTNIKA**

1. Uczestnik, który zdecyduje się wziąć udział w Akcji Promocyjnej w siedzibie Organizatora lub za pośrednictwem strony internetowej wypełniając formularz zgłoszeniowy wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu realizacji jego uczestnictwa w Akcji Promocyjnej zgodnie z postanowieniami regulaminu.
2. Ponadto Uczestnik może wyrazić również zgodę na przetwarzanie jego danych w celach marketingowych na swój adres mailowy.
3. Administratorem danych osobowych Uczestnika jest DewelopART sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82, NIP: 899-271-53-66, REGON: 021494193, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000975346. Kontakt z administratorem w sprawach z zakresu ochrony danych oraz realizacji praw Uczestnika możliwy jest pod adresem e-mail: [iod@dewelopart.pl](mailto:iod@dewelopart.pl) lub pisemnie pod adresem siedziby.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych Uczestnika jest jego zgoda (art. 6 ust.1 a Rodo). Przetwarzanie danych jest też niezbędne do wypełnienia obowiązków podatkowych ciążących na administratorem będącym organizatorem akcji promocyjnej (art. 6 ust.1c Rodo). W przypadku wyrażenia zgody na przetwarzanie danych w celach marketingowych, takie przetwarzanie będzie miało miejsce do momentu zakończenia realizacji tego celu lub do momentu wycofania zgody. Dane przetwarzane są w celu realizacji uczestnictwa w Akcji Promocyjnej zgodnie z jej regulaminem, w tym przygotowania celem rozliczenia z Urzędem Skarbowym bonu pieniężnego w przypadku jego wyboru. Zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie, wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem. Żądanie wycofania zgody zgłosić można mailowo na adres: [iod@dewelopart.pl](mailto:iod@dewelopart.pl) lub w siedzibie administratora wskazanej w pkt.3. Informacja o sposobie odwołania zgody dostępna jest również na naszej stronie internetowej w zakładce „Odwołanie zgody”.
5. Dane osobowe Uczestnika mogą być udostępniane innym podmiotom wspierającym Organizatora w wykonywaniu przez niego działalności gospodarczej na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych. Kategorie odbiorców danych to podmioty świadczące usługi pocztowe, obsługę księgową i podatkową lub prawną, dostawców usług IT, hostingowych, usługi teleinformatyczne.
6. Dane osobowe Uczestnika nie są przekazywane i przechowywane poza UE.
7. Uczestnikowi przysługuje prawo żądania dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia danych, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych. W celu wykonania wymienionych praw, Uczestnik powinien skierować swoje żądanie mailowo na adres: [iod@dewelopart.pl](mailto:iod@dewelopart.pl) lub pisemnie na adres Organizatora.
8. Udzielenie zgody na przetwarzanie danych osobowych jest warunkiem udziału w Akcji Promocyjnej, w przypadku jej nieudzielenia udział w akcji nie jest możliwy. Nieudzielenie zgody na przetwarzanie danych w celu marketingowym nie wyłącza możliwości udziału w akcji.

#### § 5

##### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Udział Klienta w Akcji Promocyjnej oznacza akceptację jej zasad zawartych w niniejszym Regulaminie.
2. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za problemy techniczne utrudniające lub uniemożliwiające udział w Akcji Promocyjnej.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do skrócenia lub wydłużenia Akcji Promocyjnej, o czym zawiadomi poprzez ogłoszenie na stronie [www.dewelopart.pl](http://www.dewelopart.pl) przynajmniej na 3 dni przed planowanym skróceniem lub wydłużeniem Akcji Promocyjnej. Skrócenie Akcji Promocyjnej nie narusza praw już nabytych przez Klientów.

4. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w czasie trwania Akcji Promocyjnej, z tym, że zmiany te nie naruszają praw już nabytych przez Klientów.
5. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
6. Wszelkie materiały promocyjno-reklamowe mają charakter wyłącznie informacyjny.
7. Integralną część niniejszego Regulaminu stanowi **Załącznik nr 1 – cennik promocyjny**.

DewelopART Sp. z o.o.

**Załącznik nr 1 – Cennik promocyjny:**

OFERTA MIESZKAŃ										
Symbol	Piętro	Pokoje	Powierzchnia	Ogródek	Balkon	Cena za 1m2	Cena za całość	NOWA CENA CAŁOŚĆ	NOWA CENA ZA 1m2	RABAT 5%
<b>Budynek wielorodzinny - 3 POKOJE</b>										
K1/1/2	1	3	58,67	X	4,35	<del>10 700,00 zł</del>	<del>627 769,00 zł</del>	596 380,55 zł	10 165,00 zł	<b>31 388,45 zł</b>
K1/1/7	1	3	51,74	X	4,25	<del>11 750,00 zł</del>	<del>607 945,00 zł</del>	577 547,75 zł	11 162,50 zł	<b>30 397,25 zł</b>
K1/1/8	1	3	58,67	X	4,25	<del>10 850,00 zł</del>	<del>636 569,50 zł</del>	604 741,03 zł	10 307,50 zł	<b>31 828,47 zł</b>
K2/1/4	1	3	60,62	X	4,35	<del>10 950,00 zł</del>	<del>663 789,00 zł</del>	630 599,55 zł	10 402,50 zł	<b>33 189,45 zł</b>
K1/2/8	2	3	58,56	X	4,25	10 850,00 zł	635 376,00 zł	603 607,20 zł	10 307,50 zł	<b>31 768,80 zł</b>
<b>Budynek wielorodzinny - 4 POKOJE</b>										
K2/0/5	0	4	78,51	56,6	X	<del>10 250,00 zł</del>	<del>804 727,50 zł</del>	764 491,25 zł	9 737,50 zł	<b>40 236,25 zł</b>
K1/1/1	1	4	78,51	X	7,38	<del>10 050,00 zł</del>	<del>789 025,50 zł</del>	749 574,22 zł	9 547,50 zł	<b>39 451,28 zł</b>
K1/1/5	1	4	75,8	X	11,81	<del>10 700,00 zł</del>	<del>811 060,00 zł</del>	770 507,00 zł	10 165,00 zł	<b>40 553,00 zł</b>
K2/1/5	1	4	78,51	X	7,37	<del>10 050,00 zł</del>	<del>789 025,50 zł</del>	749 574,22 zł	9 547,50 zł	<b>39 451,28 zł</b>
K2/2/5	2	4	78,38	X	7,37	<del>10 050,00 zł</del>	<del>787 719,00 zł</del>	748 333,05 zł	9 547,50 zł	<b>39 385,95 zł</b>