

**REGULAMIN SPRZEDAŻY PREMIOWEJ  
„PŁATNOŚĆ 20/80”**

**§ 1  
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Organizatorem akcji promocyjnej „PŁATNOŚĆ 20/80” (dalej jako „Akcja Promocyjna”), jest DewelopART sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82, NIP: 899-271-53-66, REGON: 021494193, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000975346, (dalej zwaną „Organizatorem”).
2. Akcja Promocyjna trwa w okresie od **02.01.2025 r. do 31.01.2025 r.**
3. Regulamin Akcji Promocyjnej dostępny jest pod adresem [www.dewelopart.pl](http://www.dewelopart.pl) oraz w siedzibie Organizatora we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82.
4. Akcja Promocyjna organizowana jest przez Organizatora w oparciu o niniejszy regulamin.
5. Akcja Promocyjna nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
6. Akcja Promocyjna prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. W Akcji Promocyjnej może wziąć udział każda osoba fizyczna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych (Klient).
8. Celem Akcji Promocyjnej jest zwiększenie atrakcyjności oferty handlowej wszystkich lokali mieszkalnych i lokali inwestycyjnych oferowanych przez Organizatora, w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „MONTANO”, realizowanego w Polanicy - Zdrój, przy al. Zwycięzców 4A, 4B, 4C, 4E.
9. Każdy Klient biorący udział w Akcji Promocyjnej jest obowiązany zapoznać się z niniejszym Regulaminem.

**§ 2  
PRZEDMIOT AKCJI PROMOCYJNEJ**

1. Przedmiotem Akcji Promocyjnej jest sprzedaż wskazanych w par. 1 ust. 8 lokali mieszkalnych i lokali inwestycyjnych, oferowanych w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „MONTANO”, realizowanego w Polanicy - Zdrój, przy al. Zwycięzców 4A, 4B, 4C, 4E w następującym promocyjnym harmonogramie płatności:

- do 14 dni po podpisaniu umowy – 20 % wartości umowy (z uwzględnieniem ewentualnej opłaty tytułem umowy rezerwacyjnej)
- 80 % wartości umowy – płatne do zakończenia budowy\*

*\* po uprzednim poinformowaniu Nabywcy o zakończenia budowy inwestycji „MONTANO” w Polanicy – Zdrój przy al. Zwycięzców 4A, 4B, 4C, 4E, wpłata do 14 dni od powiadomienia.*

**§ 3  
ZASADY AKCJI PROMOCYJNEJ**

1. Klient, który weźmie udział w Akcji Promocyjnej i w okresie **od 02.01.2025 r. do 31.01.2025 r.** zawrze z Organizatorem umowę deweloperską, której przedmiotem będzie zakup lokalu mieszkalnego lub lokalu inwestycyjnego wskazanego w par. 1 ust. 8, w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „MONTANO”, realizowanego w Polanicy - Zdrój, przy al. Zwycięzców 4A, 4B, 4C, 4E., otrzyma możliwość skorzystania z promocyjnego harmonogramu płatności opisanego w §2 ust. 1.
2. Akcja Promocyjna „PŁATNOŚĆ 20/80” obowiązuje dla pierwszych 3 (trzech) transakcji.

3. Akcja Promocyjna łączy się tylko z Akcją Promocyjną „POLECAJ DEWELOPART I ODBIERAJ NAGRODY”.

#### § 4

#### ODPOWIEDZIALNOŚĆ I REKLAMACJE ZWIĄZANE Z AKCJĄ PROMOCYJNĄ „PŁATNOŚĆ 20/80”

1. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe wyświetlanie strony internetowej lub inne utrudnienia spowodowane z przyczyn niezależnych od Organizatora.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 powyżej Klientowi nie przysługują wobec Organizatora, żadne roszczenia.

#### § 5

#### PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

1. Klient, który zdecyduje się wziąć udział w Akcji Promocyjnej wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu realizacji jego uczestnictwa w Akcji Promocyjnej zgodnie z postanowieniami regulaminu.
2. Administratorem danych osobowych Klienta, który skorzysta z Akcji Promocyjnej będzie DewelopART sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82, NIP: 899- 271-53-66, REGON: 021494193, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000975346. Kontakt z administratorem w sprawach z zakresu ochrony danych oraz realizacji praw możliwy jest pod adresem e-mail: iod@dewelopart.pl lub pisemnie pod adresem siedziby.
3. Podstawą prawną przetwarzania danych jest jego zgoda (art. 6 ust.1 a Rodo). Przetwarzanie danych jest też niezbędne do wypełnienia obowiązków administracyjnych związanych z realizacją Akcji promocyjnej co stanowi uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust.1f Rodo).
4. Dane przetwarzane są w celu realizacji uczestnictwa w Akcji Promocyjnej zgodnie z jej regulaminem. Zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie, wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem. Żądanie wycofania zgody zgłosić można mailowo na adres: iod@dewelopart.pl lub w siedzibie administratora wskazanej w pkt.3. Informacja o sposobie odwołania zgody dostępna jest również na naszej stronie internetowej w zakładce „ Odwołanie zgody”.
5. Dane osobowe Klienta mogą być udostępniane innym podmiotom wspierającym Organizatora w wykonywaniu przez niego działalności gospodarczej na podstawie umowy powierzenia 4 przetwarzania danych. Kategorie odbiorców danych to podmioty świadczące usługi pocztowe, obsługę księgową i podatkową lub prawną, dostawców usług IT, hostingowych, usługi teleinformatyczne.
6. Dane osobowe nie są przekazywane i przechowywane poza UE.
7. Dane Klienta będą przechowywane przez Organizatora do momentu zakończenia akcji promocyjnej.
8. Klientowi przysługuje prawo żądania dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia danych, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych. W celu wykonania wymienionych praw, Klient powinien skierować swoje żądanie mailowo na adres: iod@dewelopart.pl lub pisemnie na adres Organizatora.
9. Deklaracja uczestnictwa w Akcji Promocyjnej jest równoznaczna z udzieleniem zgody na przetwarzanie danych osobowych co jest warunkiem udziału w Akcji Promocyjnej, w przypadku jej nieudzielenia udział w akcji nie jest możliwy.

## § 6

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Udział Klienta w Akcji Promocyjnej oznacza akceptację jej zasad zawartych w niniejszym Regulaminie.
2. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za problemy techniczne utrudniające lub uniemożliwiające udział w Akcji Promocyjnej.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do skrócenia lub wydłużenia Akcji Promocyjnej, o czym zawiadomi poprzez ogłoszenie na stronie [www.dewelopart.pl](http://www.dewelopart.pl) przynajmniej na 3 dni przed planowanym skróceniem lub wydłużeniem Akcji Promocyjnej. Skrócenie Akcji Promocyjnej nie narusza praw już nabytych przez Klientów.
4. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w czasie trwania Akcji Promocyjnej, z tym, że zmiany te nie naruszają praw już nabytych przez Klientów.
5. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
6. Wszelkie materiały promocyjno-reklamowe mają charakter wyłącznie informacyjny.

DewelopART Sp. z o.o.