

**REGULAMIN SPRZEDAŻY PREMIOWEJ
„BĄDŹ EKO RAZEM Z DEWELOPART”**

**§ 1
POSTANOWIENIA OGÓLNE**

1. Organizatorem akcji promocyjnej "BĄDŹ EKO RAZEM Z DEWELOPART" (dalej jako „Akcja Promocyjna”), jest DewelopART Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82, NIP: 899-271-53-66, REGON: 021494193, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000975346, (dalej zwaną „Organizatorem”).
2. Akcja Promocyjna trwa w okresie od **02.01.2025 r. do 31.01.2025 r.**
3. Regulamin Akcji Promocyjnej dostępny jest pod adresem www.dewelopart.pl oraz w siedzibie Organizatora we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82.
4. Akcja Promocyjna organizowana jest przez Organizatora w oparciu o niniejszy regulamin.
5. Akcja Promocyjna nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
6. Akcja Promocyjna prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. W Akcji Promocyjnej może wziąć udział każda osoba fizyczna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych (Klient).
8. Celem Akcji Promocyjnej jest zwiększenie atrakcyjności oferty handlowej wszystkich lokali mieszkalnych dwulokalowych o symbolach: B2/2, B5/2, B7/2, B8/2, B11/2, B2/1, B4/1, B5/1, B8/1, B10/1, B11/1 oferowanych przez Organizatora w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „RIVA” realizowanego we Wrocławiu, przy ul. Ruczajowej 21, 23, 25, 31, 33, 35, 45, 47, 49, 51, 57.
9. Każdy Klient biorący udział w Akcji Promocyjnej jest obowiązany zapoznać się z niniejszym Regulaminem.

**§ 2
PRZEDMIOT AKCJI PROMOCYJNEJ**

1. Przedmiotem Akcji Promocyjnej jest sprzedaż wskazanego w par. 1 ust. 8 lokalu mieszkalnego, oferowanego w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „RIVA”, realizowanego we Wrocławiu, przy ul. Ruczajowej 21, 23, 25, 31, 33, 35, 45, 47, 49, 51, 57. W ramach promocji **przy zakupie lokalu mieszkalnego pierwszych dwóch Nabywców otrzyma:**
 - a) Nagrodę rzeczową – w postaci kompletnej instalacja fotowoltaicznej o mocy 5kWp (instalacja wyposażona będzie w falownik umożliwiający rozbudowę o magazyn energii) wraz z kompletnym montażem, gwarancją i rękojmą oraz przygotowaniem niezbędnych formalności do zawarcia przez Klienta umowy z dostawcą energii elektrycznej – w ramach ceny nabycia danego lokalu mieszkalnego zgodnie z aktualnym cennikiem.
2. Odbiór Nagrody rzeczowej nastąpi podczas protokolarnego odbioru mieszkania przez Klienta.
3. Warunkiem uzyskania wymienionej w ust. 1. Nagrody rzeczowej jest podpisanie w okresie od **05.10.2024 r. do 31.01.2025 r.** umowy deweloperskiej lub umowy rezerwacyjnej dla jednego z lokali mieszkalnych wskazanych w par. 1 ust. 8 w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „RIVA” realizowanego we Wrocławiu, przy ul. Ruczajowej 21, 23, 25, 31, 33, 35, 45, 47, 49, 51, 57.

**§ 3
ZASADY AKCJI PROMOCYJNEJ**

1. **Dwóch pierwszych Klientów**, którzy wezmą udział w Akcji Promocyjnej i w okresie **od 02.01.2025 r. do 31.01.2025 r.** zawrą z Organizatorem umowę deweloperską lub umowę rezerwacyjną, której przedmiotem będzie zakup lokalu mieszkalnego wskazanego w par. 1 ust. 8, w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „RIVA”, realizowanego we Wrocławiu,

przy ul. Ruczajowej 21, 23, 25, 31, 33, 35, 45, 47, 49, 51, 57 do nabywanego lokalu otrzymają Nagrodę rzeczową zgodnie z § 2 ust. 1 pkt. a) w ramach ceny nabycia danego lokalu mieszkalnego, zgodnie z aktualnym cennikiem.

2. Nagroda rzeczowa w postaci **kompletnej instalacji fotowoltaicznej o mocy 5kWp**, zostanie uwzględniona w Załączniku nr 3 (Standard wykończenie lokalu mieszkalnego) i Załączniku nr 5 (Prospekt informacyjny) do umowy deweloperskiej.
3. Przyznana w ramach Akcji Promocyjnej Nagroda rzeczowa nie podlega wymianie na równowartość pieniężną lub rabat.
4. Akcja Promocyjna łączy się tylko z Akcją Promocyjną „POLECAJ DEWELOPART I ODBIERAJ NAGRODY”.

§ 4

ODPOWIEDZIALNOŚĆ I REKLAMACJE ZWIĄZANE Z AKCJĄ PROMOCYJNĄ „BĄDŹ EKO RAZEM Z DEWELOPART”

1. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe wyświetlanie strony internetowej lub inne utrudnienia spowodowane z przyczyn niezależnych od Organizatora.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 powyżej Klientowi nie przysługują wobec Organizatora, żadne roszczenia.
3. Reklamacje dotyczące produktu nabytego w ramach realizacji Nagrody rzeczowej, należy zgłaszać do Organizatora.

§ 5

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH UCZESTNIKA

1. Uczestnik, który zdecyduje się wziąć udział w Akcji Promocyjnej w siedzibie Organizatora lub za pośrednictwem strony internetowej wypełniając formularz zgłoszeniowy wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu realizacji jego uczestnictwa w Akcji Promocyjnej zgodnie z postanowieniami regulaminu.
2. Ponadto Uczestnik może wyrazić również zgodę na przetwarzanie jego danych w celach marketingowych na swój adres mailowy.
3. Administratorem danych osobowych Uczestnika jest DewelopART sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82, NIP: 899-271-53-66, REGON: 021494193, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000975346. Kontakt z administratorem w sprawach z zakresu ochrony danych oraz realizacji praw Uczestnika możliwy jest pod adresem e-mail: iod@dewelopart.pl lub pisemnie pod adresem siedziby.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych Uczestnika jest jego zgoda (art. 6 ust.1 a Rodo). Przetwarzanie danych jest też niezbędne do wypełnienia obowiązków podatkowych ciążących na administratorem będącym organizatorem akcji promocyjnej (art. 6 ust.1c Rodo). W przypadku wyrażenia zgody na przetwarzanie danych w celach marketingowych, takie przetwarzanie będzie miało miejsce do momentu zakończenia realizacji tego celu lub do momentu wycofania zgody. Dane przetwarzane są w celu realizacji uczestnictwa w Akcji Promocyjnej zgodnie z jej regulaminem, w tym przygotowania celem rozliczenia z Urzędem Skarbowym bonu pieniężnego w przypadku jego wyboru. Zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie, wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem. Żądanie wycofania zgody zgłosić można mailowo na adres: iod@dewelopart.pl lub w siedzibie administratora wskazanej w pkt.3. Informacja o sposobie odwołania zgody dostępna jest również na naszej stronie internetowej w zakładce „Odwołanie zgody”.
5. Dane osobowe Uczestnika mogą być udostępniane innym podmiotom wspierającym Organizatora w wykonywaniu przez niego działalności gospodarczej na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych. Kategorie odbiorców danych to podmioty świadczące usługi pocztowe, obsługę księgową i podatkową lub prawną, dostawców usług IT, hostingowych, usługi teleinformatyczne.

6. Dane osobowe Uczestnika nie są przekazywane i przechowywane poza UE.
7. Uczestnikowi przysługuje prawo żądania dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia danych, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych. W celu wykonania wymienionych praw, Uczestnik powinien skierować swoje żądanie mailowo na adres: iod@dewelopart.pl lub pisemnie na adres Organizatora.
8. Udzielenie zgody na przetwarzanie danych osobowych jest warunkiem udziału w Akcji Promocyjnej, w przypadku jej nieudzielenia udział w akcji nie jest możliwy. Nieudzielenie zgody na przetwarzanie danych w celu marketingowym nie wyłącza możliwości udziału w akcji.

§ 6

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Udział Klienta w Akcji Promocyjnej oznacza akceptację jej zasad zawartych w niniejszym Regulaminie.
2. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za problemy techniczne utrudniające lub uniemożliwiające udział w Akcji Promocyjnej.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do skrócenia lub wydłużenia Akcji Promocyjnej, o czym zawiadomi poprzez ogłoszenie na stronie www.dewelopart.pl przynajmniej na 3 dni przed planowanym skróceniem lub wydłużeniem Akcji Promocyjnej. Skrócenie Akcji Promocyjnej nie narusza praw już nabytych przez Klientów.
4. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w czasie trwania Akcji Promocyjnej, z tym, że zmiany te nie naruszają praw już nabytych przez Klientów.
5. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
6. Wszelkie materiały promocyjno–reklamowe mają charakter wyłącznie informacyjny.

DewelopART Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością