

REGULAMIN SPRZEDAŻY PREMIOWEJ „MEGA RABATY NA MIESZKANIA”

§ 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Organizatorem akcji promocyjnej "MEGA RABATY NA MIESZKANIA" (dalej jako „Akcja Promocyjna”), jest DewelopART Sp. z o. o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82, NIP: 899-271-53-66, REGON: 021494193, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000975346, (dalej zwaną „Organizatorem”).
2. Akcja Promocyjna trwa w okresie od **19.05.2025 do 30.06.2025 roku.**
3. Regulamin Akcji Promocyjnej dostępny jest pod adresem www.dewelopart.pl oraz w siedzibie Organizatora we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82.
4. Akcja Promocyjna organizowana jest przez Organizatora w oparciu o niniejszy regulamin.
5. Akcja Promocyjna nie jest grą losową w rozumieniu ustawy z dnia 19 listopada 2009 r. o grach hazardowych.
6. Akcja Promocyjna prowadzona jest na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
7. W Akcji Promocyjnej może wziąć udział każda osoba fizyczna, posiadająca pełną zdolność do czynności prawnych (Klient).
8. Celem Akcji Promocyjnej jest zwiększenie atrakcyjności oferty handlowej wybranych lokali mieszkalnych o symbolach: **B1/0/1, B2/0/1, D1/0/1, D2/0/3, B2/1/3, D1/1/2, D1/1/3, B2/2/3, D1/2/1, D1/2/2, D1/2/3, B3/0/1, D2/0/1, D3/0/1, A1/1/3, A2/1/3, B3/1/1, B3/1/3, C1/1/1, C1/1/3, C3/1/3, D2/1/1, D2/1/3, D3/1/1, D3/1/3, A1/2/2, A2/2/3, B3/2/1, B3/2/3, C1/2/3, C3/2/3, D2/2/3, D3/2/1, D3/2/2**, oferowanych przez Organizatora w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „**ACCANTO**” realizowanego w Kielczowie, przy ul. Bawarskiej 5, 5a, 5b, 5c, 7, 7a, 7b, 9, 9a, 9b, 11, 11a, 11b.
9. Każdy Klient biorący udział w Akcji Promocyjnej jest obowiązany zapoznać się z niniejszym Regulaminem.

§ 2 PRZEDMIOT I ZASADY AKCJI PROMOCYJNEJ

1. Przedmiotem Akcji Promocyjnej jest sprzedaż wskazanych w par. 1 ust. 8 lokali mieszkalnych, oferowanych w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „ACCANTO”, realizowanego w Kielczowie, przy ul. Bawarskiej 5, 5a, 5b, 5c, 7, 7a, 7b, 9, 9a, 9b, 11, 11a, 11b. W ramach promocji, **Nabywca otrzyma możliwość zakupu ww. mieszkań w cenie promocyjnej**, zgodnie z cennikiem promocyjnym stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszego Regulaminu.
2. Warunkiem skorzystania z możliwości zakupu mieszkania w cenie promocyjnej, opisanej w ust. 1, jest podpisanie w okresie o//d **19.05.2025 do 30.06.2025 roku** umowy rezerwacyjnej lub deweloperskiej dla jednego z lokali mieszkalnych wskazanych w par. 1 ust. 8 w ramach przedsięwzięcia deweloperskiego pod nazwą „ACCANTO” realizowanego w Kielczowie, przy ul. Bawarskiej 5, 5a, 5b, 5c, 7, 7a, 7b, 9, 9a, 9b, 11, 11a, 11b.
3. Akcja Promocyjna łączy się tylko z Akcją Promocyjną „POLECAJ DEWELOPART I ODBIERAJ NAGRODY”.

§ 3 ODPOWIEDZIALNOŚĆ I REKLAMACJE ZWIĄZANE Z AKCJĄ PROMOCYJNĄ "MEGA RABATY NA MIESZKANIA"

1. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe wyświetlanie strony internetowej lub inne utrudnienia spowodowane z przyczyn niezależnych od Organizatora.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 powyżej Klientowi nie przysługują wobec Organizatora, żadne roszczenia.

§ 4

PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH UCZESTNIKA

1. Uczestnik, który zdecyduje się wziąć udział w Akcji Promocyjnej w siedzibie Organizatora lub za pośrednictwem strony internetowej wypełniając formularz zgłoszeniowy wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych w celu realizacji jego uczestnictwa w Akcji Promocyjnej zgodnie z postanowieniami regulaminu.
2. Ponadto Uczestnik może wyrazić również zgodę na przetwarzanie jego danych w celach marketingowych na swój adres mailowy.
3. Administratorem danych osobowych Uczestnika jest DewelopART sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Krzyckiej 82, NIP: 899-271-53-66, REGON: 021494193, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000975346. Kontakt z administratorem w sprawach z zakresu ochrony danych oraz realizacji praw Uczestnika możliwy jest pod adresem e-mail: iod@dewelopart.pl lub pisemnie pod adresem siedziby.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych Uczestnika jest jego zgoda (art. 6 ust.1 a Rodo). Przetwarzanie danych jest też niezbędne do wypełnienia obowiązków podatkowych ciążących na administratorem będącym organizatorem akcji promocyjnej (art. 6 ust.1c Rodo). W przypadku wyrażenia zgody na przetwarzanie danych w celach marketingowych, takie przetwarzanie będzie miało miejsce do momentu zakończenia realizacji tego celu lub do momentu wycofania zgody. Dane przetwarzane są w celu realizacji uczestnictwa w Akcji Promocyjnej zgodnie z jej regulaminem, w tym przygotowania celem rozliczenia z Urzędem Skarbowym bonu pieniężnego w przypadku jego wyboru. Zgoda może zostać wycofana w dowolnym momencie, wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed jej wycofaniem. Żądanie wycofania zgody zgłosić można mailowo na adres: iod@dewelopart.pl lub w siedzibie administratora wskazanej w pkt.3. Informacja o sposobie odwołania zgody dostępna jest również na naszej stronie internetowej w zakładce „Odwołanie zgody”.
5. Dane osobowe Uczestnika mogą być udostępniane innym podmiotom wspierającym Organizatora w wykonywaniu przez niego działalności gospodarczej na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych. Kategorie odbiorców danych to podmioty świadczące usługi pocztowe, obsługę księgową i podatkową lub prawną, dostawców usług IT, hostingowych, usługi teleinformatyczne.
6. Dane osobowe Uczestnika nie są przekazywane i przechowywane poza UE.
7. Uczestnikowi przysługuje prawo żądania dostępu do danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia danych, przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu oraz wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych. W celu wykonania wymienionych praw, Uczestnik powinien skierować swoje żądanie mailowo na adres: iod@dewelopart.pl lub pisemnie na adres Organizatora.
8. Udzielenie zgody na przetwarzanie danych osobowych jest warunkiem udziału w Akcji Promocyjnej, w przypadku jej nieudzielenia udział w akcji nie jest możliwy. Nieudzielenie zgody na przetwarzanie danych w celu marketingowym nie wyłącza możliwości udziału w akcji.

§ 5

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Udział Klienta w Akcji Promocyjnej oznacza akceptację jej zasad zawartych w niniejszym Regulaminie.
2. Organizator nie ponosi odpowiedzialności za problemy techniczne utrudniające lub uniemożliwiające udział w Akcji Promocyjnej.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do skrócenia lub wydłużenia Akcji Promocyjnej, o czym zawiadomi poprzez ogłoszenie na stronie www.dewelopart.pl przynajmniej na 3 dni przed

planowanym skróceniem lub wydłużeniem Akcji Promocyjnej. Skrócenie Akcji Promocyjnej nie narusza praw już nabytych przez Klientów.

4. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany Regulaminu w czasie trwania Akcji Promocyjnej, z tym, że zmiany te nie naruszają praw już nabytych przez Klientów.
5. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem mają zastosowanie przepisy prawa polskiego.
6. Wszelkie materiały promocyjno-reklamowe mają charakter wyłącznie informacyjny.
7. Integralną część niniejszego Regulaminu stanowi **Załącznik nr 1 – cennik promocyjny**.

DewelopART Sp. z o.o.

Załącznik nr 1 – Cennik promocyjny:

OFERTA MIESZKAŃ				CENA MIESZKANIA		PROMOCJA MEGA RABATY		
Symbol	Piętro	Pokoje	Powierzchnia	Cena za 1m2	Cena za całość	Cena za całość	Cena za 1m2	RABAT
3 POKOJE								
B1/0/1	0	3	57,68	9 450,00 zł	545 076,00 zł	517 822,20 zł	8 977,50 zł	27 253,80 zł
B2/0/1	0	3	57,68	9 450,00 zł	545 076,00 zł	517 822,20 zł	8 977,50 zł	27 253,80 zł
D1/0/1	0	3	59,78	9 600,00 zł	573 888,00 zł	545 193,60 zł	9 120,00 zł	28 694,40 zł
D2/0/3	0	3	58,15	9 350,00 zł	543 702,50 zł	494 769,28 zł	8 508,50 zł	48 933,23 zł
B2/1/3	1	3	58,30	9 100,00 zł	530 530,00 zł	504 003,50 zł	8 645,00 zł	26 526,50 zł
D1/1/2	1	3	55,08	9 250,00 zł	509 490,00 zł	484 015,50 zł	8 787,50 zł	25 474,50 zł
D1/1/3	1	3	63,19	9 000,00 zł	568 710,00 zł	517 526,10 zł	8 190,00 zł	51 183,90 zł
B2/2/3	2	3	58,30	9 100,00 zł	530 530,00 zł	504 003,50 zł	8 645,00 zł	26 526,50 zł
D1/2/1	2	3	59,78	9 100,00 zł	543 998,00 zł	516 798,10 zł	8 645,00 zł	27 199,90 zł
D1/2/2	2	3	55,08	9 250,00 zł	509 490,00 zł	463 635,90 zł	8 417,50 zł	45 854,10 zł
D1/2/3	2	3	63,19	9 000,00 zł	568 710,00 zł	517 526,10 zł	8 190,00 zł	51 183,90 zł
4 POKOJE								
B3/0/1	0	4	59,52	9 750,00 zł	580 320,00 zł	551 304,00 zł	9 262,50 zł	29 016,00 zł
D2/0/1	0	4	68,26	8 900,00 zł	607 514,00 zł	552 837,74 zł	8 099,00 zł	54 676,26 zł
D3/0/1	0	4	68,27	8 900,00 zł	607 603,00 zł	552 918,73 zł	8 099,00 zł	54 684,27 zł
A1/1/3	1	4	60,29	9 650,00 zł	581 798,50 zł	552 708,58 zł	9 167,50 zł	29 089,93 zł
A2/1/3	1	4	60,30	9 650,00 zł	581 895,00 zł	552 800,25 zł	9 167,50 zł	29 094,75 zł
B3/1/1	1	4	59,52	9 650,00 zł	574 368,00 zł	522 674,88 zł	8 781,50 zł	51 693,12 zł
B3/1/3	1	4	60,73	9 650,00 zł	586 044,50 zł	533 300,50 zł	8 781,50 zł	52 744,01 zł
C1/1/1	1	4	69,43	8 700,00 zł	604 041,00 zł	573 838,95 zł	8 265,00 zł	30 202,05 zł
C1/1/3	1	4	70,44	8 600,00 zł	605 784,00 zł	575 494,80 zł	8 170,00 zł	30 289,20 zł
C3/1/3	1	4	76,78	8 450,00 zł	648 791,00 zł	616 351,45 zł	8 027,50 zł	32 439,55 zł
D2/1/1	1	4	68,26	8 700,00 zł	593 862,00 zł	540 414,42 zł	7 917,00 zł	53 447,58 zł
D2/1/3	1	4	69,01	8 700,00 zł	600 387,00 zł	546 352,17 zł	7 917,00 zł	54 034,83 zł
D3/1/1	1	4	68,27	8 700,00 zł	593 949,00 zł	540 493,59 zł	7 917,00 zł	53 455,41 zł
D3/1/3	1	4	69,00	8 700,00 zł	600 300,00 zł	546 273,00 zł	7 917,00 zł	54 027,00 zł

A1/2/2	2	4	60,29	9 650,00 zł	581 798,50 zł	552 708,58 zł	9 167,50 zł	29 089,93 zł
A2/2/3	2	4	60,30	9 650,00 zł	581 895,00 zł	552 800,25 zł	9 167,50 zł	29 094,75 zł
B3/2/1	2	4	59,52	9 650,00 zł	574 368,00 zł	522 674,88 zł	8 781,50 zł	51 693,12 zł
B3/2/3	2	4	60,73	9 650,00 zł	586 044,50 zł	533 300,50 zł	8 781,50 zł	52 744,01 zł
C1/2/3	2	4	70,44	8 600,00 zł	605 784,00 zł	575 494,80 zł	8 170,00 zł	30 289,20 zł
C3/2/3	2	4	76,78	8 450,00 zł	648 791,00 zł	616 351,45 zł	8 027,50 zł	32 439,55 zł
D2/2/3	2	4	69,01	8 700,00 zł	600 387,00 zł	546 352,17 zł	7 917,00 zł	54 034,83 zł
D3/2/1	2	4	68,27	8 700,00 zł	593 949,00 zł	540 493,59 zł	7 917,00 zł	53 455,41 zł
D3/2/3	2	4	69,00	8 700,00 zł	600 300,00 zł	546 273,00 zł	7 917,00 zł	54 027,00 zł